

XVIII CURSO DE URBANISMO

Aprende urbanismo con los mejores expertos para crecer profesionalmente sin necesidad de conocimientos previos.



INSTITUTO ESPAÑOL DE ESTUDIOS DE
URBANISMO

Escuela de formación online

CURSO DE URBANISMO CON VIDEOS O CON CLASES EN DIRECTO

MÁS INFORMACIÓN E INSCRIPCIÓN

www.coursurbanismo.es

info@fydu.com - 951 255 204 - (whats up y teléfono) 691 44 09 88

INSCRIPCIÓN: En la web o envíe un correo a info@fydu.com con el nombre, teléfono móvil, los datos de facturación y justificante del primer pago.

PROGRAMA CON LAS CLASES EN DIRECTO POR ZOOM 2022/23¹

PARTE I. EL DERECHO URBANÍSTICO

Jueves, 6 de octubre de 2022

16:30-17:30h. Lección 1. Las normas que regulan el urbanismo en España y Lección 3. Conceptos urbanísticos básicos. D. Alejandro Criado Sánchez

17:30-20:30h. Lección 2. Esquema básico del Derecho Urbanístico y del manual del curso. D. Alejandro Criado Sánchez

Jueves, 13 de octubre de 2022

16:30-17:00h. Lección 4. Las situaciones básicas del suelo. D. Jose Manuel Merelo Abela

17:00-18:30h. Lección 5. Las clases de suelo: el suelo urbano y las actuaciones de nueva urbanización en suelo rústico. D. Jose Manuel Merelo Abela

19:00-20:30h. Lección 5. Las clases de suelo: el suelo rústico. D. Alfredo Olmedo Peñaranda y D. Alejandro Criado Sánchez.

PARTE II. RÉGIMEN URBANÍSTICO DEL SUELO

Jueves, 20 de octubre de 2022

16:30-18:30h. Lección 6. La valoración urbanística del suelo y sus elementos. D. Federico García Erviti

19:00-20:30h. Lección 7. El planeamiento territorial. D. Alejandro Criado Sánchez y D. Luis Cepedano Beteta

PARTE III. PLANEAMIENTO TERRITORIAL Y URBANÍSTICO

Jueves, 27 de octubre de 2022

16:30-18:30h. Lección 8. El planeamiento urbanístico general: el Plan General de

¹ (*) Puede variar por necesidades de los ponentes, al alumno se le darán las fechas definitivas

Ordenación Municipal. Lección 10. El planeamiento urbanístico de desarrollo: el Plan de Ordenación Urbana. D. Joaquin Jalvo Minguez
19:00-20:30h Lección 8. El planeamiento urbanístico general: El plan General de Marbella como ejemplo de planeamiento general. D. Francisco Merino Mata

Jueves 3 de noviembre de 2022

16:30-18:00h. Lección 8. El planeamiento urbanístico general: memoria y alegaciones. D. Alejandro Criado Sánchez, don Enrique Sánchez González y doña Carmen Domínguez Aguilar.

18:30-20:00h. Lección 8 a 11. Ejemplos de planes generales y de desarrollo. D. Antonio Becerra

20:00-20:30h. Lección 9. Las dotaciones urbanísticas y los patrimonios públicos de suelo. D. Alejandro Criado Sánchez

Jueves 10 de noviembre de 2022

16:30-18:00h. Lección 9. La vivienda protegida. D. Jose Sánchez Siglez

18:30-20:30h. Lección 10. El planeamiento urbanístico de desarrollo: el plan parcial. D. Francisco Merino Mata

Jueves, 17 de noviembre de 2022

16:30-18:30h. Lección 11. Las normas e informes sectoriales y el planeamiento urbanístico. D^a. Ángela de la Cruz Mera

19:00-20:30h. Lección 10. El planeamiento urbanístico de desarrollo: plan especial, plan de reforma interior, estudio de detalle y estudios de ordenación. D. Francisco Carrera Rodríguez

Jueves, 25 de noviembre de 2022

16:30-18:30h. Lección 11. Práctica de los informes de costas en el planeamiento urbanístico. D Ana Belén Moreno Inocencio

19:00-20:30. Lección 11. Práctica de la tramitación de los informes sectoriales y ambientales. D. Luis Cepedano Beteta, D^a Carmen Torralba y don Enrique de la Torre.

Jueves, 1 de diciembre de 2022

16:30-18:20h. Lección 12. Areas de reparto y aprovechamiento medio. D. Antonio Becerra

18:40-20:30h. Lección 12. Areas de reparto y aprovechamiento medio: ejemplos de cálculos. D. Francisco Merino Mata

Miércoles, 14 de diciembre de 2022

16:30-20:30h. Taller de plan parcial: trabajo individual de los grupos previo a la sesión tutelada.

Jueves, 15 de diciembre de 2022

16:30-20:30h. Taller de plan parcial: exposición del taller, trabajo tutelado de los grupos y exposición de los trabajos. D. Enrique Porto Rey

PARTE IV. EJECUCIÓN URBANÍTICA

Jueves, 12 de enero de 2023

16:30-17:00h. Lección 13. Aspectos generales de la ejecución urbanística. D. Alejandro Criado Sánchez

17:00-20:00h. Lección 14. Las actuaciones sistemáticas a través de los sistemas de

actuación. D. Manuel Alejandro Jiménez Baras

20:00-20:30h. Lección 15. La reparcelación y el proyecto de reparcelación. Coordinación entre el catastro y el registro de la propiedad. D. Enrique de la Torre Lara

Miércoles, 19 de enero de 2023

16:30-20:30h. Lección 15. La reparcelación y el proyecto de reparcelación. D. Daniel Fernández Navarro y D. Francisco Zaragoza Ivars

Jueves, 26 de enero de 2023

16:30-18:00h. Lección 17. Las actuaciones asistemáticas en suelo urbano. D^a. Gerardo Roger Fernández

18:30-20:30h. Lección 16. La urbanización y su conservación. D. Luis Cepedano Beteta y D. Enrique de la Torre Lara

PARTE V. LA DISCIPLINA URBANÍSTICA

Jueves, 2 de febrero de 2023

16:30-18:30h. Lección 18. Licencias urbanísticas. D. Julio Castelao Rodríguez

19:00-20:30h. Lección 19. El deber de edificar y de conservar la edificación. D^a. Ana Alonso Sangregorio

Jueves, 9 de febrero de 2023

16:30-20:30h. Lección 20. El procedimiento de restauración del orden jurídico perturbado y sancionador. D^a. Ana Alonso Sangregorio

Miércoles, 15 de febrero de 2023

16:30-20:30h. Taller de proyecto de reparcelación: exposición del ejercicio y trabajo individual de los grupos. D. Vicente García Nebot

Jueves, 16 de febrero de 2023

16:30-20:30h. Taller de proyecto de reparcelación: trabajo tutelado de los grupos y exposición de los trabajos. D. Vicente García Nebot

METODOLOGÍA DEL CURSO

CLASES TELEMÁTICAS O VIDEOS PARA TODA ESPAÑA

Para la versión del curso con clases en directo, las clases y talleres son por Zoom, lo que permite hacer el curso desde cualquier parte de España. La legislación de referencia es la de Andalucía, aunque se puede hacer desde cualquier parte de España

Para la versión del curso con videos, orientados a la legislación de toda España, se acomodan mejor al horario de los alumnos.

INICIO Y DURACIÓN DEL CURSO: UN JUEVES A LA SEMANA

El curso con clases en directo se desarrolla anualmente de octubre a febrero en 100 horas lectivas, distribuidas en 14 jueves, de 16:30 a 20:30, más el trabajo en casa del alumno. Se impartirá una o dos ponencias por cada jornada con un descanso entre cada una de ellas.

En la versión del curso en videos se puede hacer en el plazo de tres meses.

EL MANUAL Y METODOLOGÍA DEL CURSO

El curso analizará en sus ponencias las 20 lecciones del manual del curso así como el supuesto práctico de cada una de ellas. Además del manual del curso que se entregará al alumno, tendrá disponible una importante documentación complementaria en soporte digital a la que se podrá acceder a través de la página web de acceso exclusivo para los alumnos. Además, el alumno tendrá que hacer un tipo test por cada una de las lecciones.

En la versión del curso de clases en directo incluirá talleres en los que el alumnos trabaja en clase supuestos reales, en grupos multidisciplinares y con la asistencia del profesor. En el curso con clases en directo, será necesario que el alumno tenga una asistencia de un 85 % de las clases como mínimo para la obtención del título.

EL APOYO DE UN TUTOR PERSONAL EXPERTO EN URBANISMO

El letrado Alejandro Criado (aquí disponible su trayectoria y curriculum: www.alejandrocariado.es) será el tutor personal de los alumnos que resolverá durante el curso todas sus dudas a través de whats up y a través de 1 reunión al mes por zoom con alumnos, en las que se resolverán las dudas de los alumnos y dará su opinión sobre los casos que se quieran exponer de su actividad profesional.

TRABAJO FIN DE CURSO

Para la obtención del título, cada alumno deberá preparar un trabajo sobre alguna de las materias que se imparten en el curso, con el apoyo del tutor y de una extensión mínima de 5 páginas de A4.

SERVICIOS ADICIONALES DE ACTUALIZACIÓN EN URBANISMO

El alumno tendrá derecho para siempre a una jornada anual gratuita para antiguos alumnos de actualización legislativa que se hará de forma presencial en Marbella y se podrá seguir por zoom. También será suscrito a la Revista de Urbanismo en la que cada dos meses recibirá en su correo artículos y noticias de actualidad sobre urbanismo.

CARACTERÍSTICAS DEL CURSO

ORGANIZACIÓN DEL CURSO

El curso lo organiza el Instituto Español de Estudios de Urbanismo (FYDU) en colaboración con el Ayuntamiento de Marbella, el Grupo Wolters Kluwer y la firma Criado Abogados.

INSCRIPCIÓN Y PRECIO: 1450 € o 850 €

El precio del curso con clases en directo más centradas en la legislación de Andalucía para hacerlo desde octubre a febrero cada año es de **1450 €**, que podrá abonarse al llevar a cabo la inscripción todo el precio o 500 € y otros 500 € en el mes de octubre y otros 450 € en el mes de noviembre. Si quiere inscribirse ya y pagar en un solo plazo pulse aquí para ir a nuestra plataforma de pago e inscripción ([AQUÍ](#)). Si quiere pagar ahora el primer plazo para reservar su plaza, y el segundo antes del comienzo del curso, pulse aquí para ir a nuestra plataforma de pago e inscripción ([AQUI](#)).

Si quiere hacer el curso de urbanismo en cualquier momento del año sólo con videos y sin clases en directo ni talleres, el precio es de **850 €**. En esta opción, tanto el material como los videos se basan en la legislación urbanística de toda España. Pulse para inscribirse y pagar ([AQUI](#)).

¿PUEDO HACER EL CURSO DESDE CUALQUIER PARTE DE ESPAÑA? POR SUPUESTO QUE SI

Los conceptos que se dan en el curso son válidos para toda España a pesar de que cada autonomía tenga su legislación urbanística propia. No obstante, todas tienen los mismos principios y conceptos y sólo cambien matices. Dado que los matices que se imparten en las clases en directo son los de la legislación urbanística de Andalucía, para quienes lo hagan desde fuera de Andalucía, tendrán un descuento del 15% en el precio del curso si se opta por la opción de clases en directo.

¿PUEDO SUBVENCIONAR MI CURSO TOTAL O PARCIALMENTE CON LOS CRÉDITOS DE FORMACIÓN DE LA FUNDACIÓN TRIPARTITA? SI

Si abona cuotas a la seguridad social y tiene créditos de formación de la Fundación Tripartita, puede subvencionar total y parcialmente el curso a través de dichos créditos. Nosotros le gestionamos la subvención: llámenos y le informamos!

¿A QUIÉN VA DIRIGIDO? NO ES NECESARIO UN CONOCIMIENTO PREVIO DEL URBANISMO

Fundamentalmente a profesionales como abogados, arquitectos, arquitectos técnicos, economistas o agentes de la propiedad inmobiliaria, que no requieren un conocimiento previo del urbanismo, pues de hecho, este suele ser el perfil más normal de los alumnos, que no tengan conocimientos previos.

No obstante, resulta de enorme utilidad a empleados públicos y profesionales con cierto nivel de conocimiento, para actualizarlos y profundizar en ciertas materias.

CANCELACIONES DE INSCRIPCIÓN Y CAMBIOS DEL PROGRAMA

Las cancelaciones de inscripción, para que conlleven la devolución del importe de los derechos abonados, se deberán comunicar a la organización con una antelación de al menos quince días naturales al comienzo del curso. Una vez comenzado el curso, no se procederá a la devolución del precio de inscripción. La organización se reserva la facultad de alterar las fechas de las ponencias o los ponentes por necesidades del programa.

CONTENIDO DETALLADO

PARTE I. EL DERECHO URBANÍSTICO

- Lección 1. Las normas que regulan el urbanismo en España.
- Lección 2. Esquema básico del Derecho Urbanístico y del curso.
- Lección 3. Conceptos urbanísticos básicos.

PARTE II. RÉGIMEN URBANÍSTICO DEL SUELO

- Lección 4. Situaciones básicas del suelo.
- Lección 5. Las clases de suelo.
- Lección 6. La valoración urbanística del suelo y sus elementos.

PARTE III. PLANEAMIENTO TERRITORIAL Y URBANÍSTICO

- Lección 7. El planeamiento territorial.
- Lección 8. El planeamiento urbanístico general.
- Lección 9. Las dotaciones urbanísticas y los patrimonios públicos de suelo.
- Lección 10. El planeamiento urbanístico de desarrollo.
- Lección 11. Las normas sectoriales y el planeamiento urbanístico.
- Lección 12. Áreas de reparto y aprovechamiento medio.

PARTE IV. EJECUCIÓN DEL PLANEAMIENTO

- Lección 13. Aspectos generales de la ejecución del planeamiento.
- Lección 13. Aspectos generales de la ejecución del planeamiento.
- Lección 14. Las actuaciones sistemáticas a través de los sistemas de actuación.
- Lección 14. Las actuaciones sistemáticas a través de los sistemas de actuación.
- Lección 15. La reparcelación y el proyecto de reparcelación.
- Lección 16. La urbanización y su conservación.
- Lección 17. Las actuaciones asistemáticas en suelo urbano.

PARTE V. DISCIPLINA URBANÍSTICA

- Lección 18. Las licencias urbanísticas.
- Lección 19. El deber de edificar y de conservar la edificación.
- Lección 20. El procedimiento de restablecimiento del orden jurídico perturbado y sancionador.

LOS PROFESORES DE LAS CLASES EN DIRECTO

D. Ángela de la Cruz Mera. Subdirectora General de Urbanismo del Ministerio de la Vivienda

D. Jose Manuel Merelo Abela. Abogado urbanista. Redactor de la Ley de Suelo de 1990.

D. Enrique Porto Rey. Doctor arquitecto. Ex-Director General de Urbanismo de la Comunidad de Madrid

D. Gerardo Roger Fernández Fernández. Arquitecto urbanista. Redactor de la vigente Ley de Suelo

D. Antonio Becerra García. Jefe del Servicio de Planeamiento Urbanístico. Dirección General de Ordenación del Territorio y Urbanismo. Consejería de Fomento, Infraestructuras y Ordenación del Territorio

D. Alejandro Criado Sánchez. Abogado urbanista. Doctor en Derecho

D. Vicente García Nebot. Abogado urbanista y Director General de la Comunidad Valenciana

D. Luis Cepedano Beteta. Ingeniero de Caminos.

D. Federico García Erviti. Doctor arquitecto. Profesor Titular de Arquitectura Legal de la Escuela Técnica Superior de Madrid

D. Alfredo Olmedo Peñaranda. Secretario del Ayuntamiento de Genalguacil y abogado urbanista

D^a. Ana Belén Moreno Inocencio. Arquitecto. Jefe del Area de Planeamiento del Ministerio para la transición ecológica y reto demográfico.

D^a. Ana Alonso Sangregorio. Letrada del Ayuntamiento de Málaga

D. Julio Castelao Rodríguez. Doctor en Derecho. Abogado y Secretario de Administración Local en excedencia.

D. Manuel Jiménez Baras. Abogado urbanista

D. Jose Sánchez Siglez. Letrado de la Junta de Andalucía

D^a. Carmen Dominguez Aguilar. Abogada experta en Derecho Administrativo y jurisdicción contencioso-administrativa

D. Francisco Merino Mata. Arquitecto. Ha sido jefe de servicio de Planeamiento de la Delegación de Urbanismo del Ayuntamiento de Marbella.

D. Daniel Fernández Navarro. ExDirector General de Urbanismo de la Junta de Andalucía

D. Francisco Zaragoza Ivars. Abogado urbanista

D. Francisco Carrera Rodríguez. Arquitecto

D. Enrique de la Torre Lara. Ingeniero de Caminos

D^a Carmen TorralbaLoyo. Arquitecto especialista en medio ambiente en CAI CONSULTORES